

DECLARADA DE INTERÉS

revista digital

Ministerio de Interior y Transporte de la Nación ●
Honorable Concejo Deliberante de San Miguel ●
Honorable Concejo Deliberante de José C. Paz ●
Consejo del Instituto del Conurbano de UNGS ●

armar la ciudad

licenciatura en urbanismo



Entrevista a
**Eduardo
Reese**



Entrevista a
**Raúl Fdez.
Wagner**



Entrevista a
**Andrea
Catenazzi**

50
páginas

7

agosto
2014

Universidad Nacional
de General Sarmiento



URB | Licenciatura en Urbanismo
Instituto del Conurbano

Sumario

● Entrevista a A. Catenazzi y E. Reese	04
● Entrevista a Raúl Fernández Wagner	08
● Noticias urbanas	12
● Investigaciones proyectuales	14
● Buenas y malas prácticas	18
● Perfil del graduado	20
● Viento dile a la lluvia	22
● Gobernabilidad y futuro urbano	26
● Horacio Torres	28
● Agenda y actividades	32
● Palabra de estudiante	40
● Urbanismo va al colegio.....	42
● Mapa de estudiantes	44
● Plaza pública	46
● Humor ciudadano	48
● <i>Contratapa</i> : Ediciones anteriores	50

armarcuidad@gmail.com

[CONTACTO]

Equipo

Dirección General

Guillermo **Tella**, *Doctor en Urbanismo*

Coordinación Editorial

Estela **Cañellas**, *Licenciada en Urbanismo*

Coordinación de Contenidos

Jorge **Amado**, *Licenciado en Urbanismo*

Gladys **Antúnez**, *Profesora Universitaria*

Estela **Cañellas**, *Licenciada en Urbanismo*

Luis **Godoy**, *Estudiante de Urbanismo*

Eugenia **Jaime**, *Arquitecta Urbanista*

Martín **Muñoz**, *Tesista de Urbanismo*

Laila **Robledo**, *Licenciada en Urbanismo*

Coordinación de Edición

Victoria **Jones**, *Arquitecta Urbanista*

Editorial

Presentamos la séptima edición de la revista digital de Urbanismo *armar la ciudad*, que realizamos desde el Instituto del Conurbano de la Universidad Nacional de General Sarmiento. Es un espacio que busca alimentar el debate académico sobre temas y problemas emergentes, a partir de miradas, preguntas y reflexiones generadas desde el campo del Urbanismo.

Desde la presentación del nuevo proyecto de unificación y reforma del Código Civil y Comercial, ha vuelto a ganar espacio en la agenda pública y -también- en el debate académico y político la figura de la *función social de la propiedad*.

Se trata de un concepto ampliamente desarrollado en países centrales y que en nuestra región ha significado una frontera en constante puja entre la concepción de un derecho a la propiedad absoluto y otro colectivo, dado que el derecho real de propiedad goza de una preeminencia sustancial dada su tradición jurídica.

Dado que la problemática de la vivienda ha ido cobrando suma relevancia por su sensible agravamiento -con permanentes procesos de toma de tierras, con numerosos barrios populares autoconstruidos, con *okupaciones* de viviendas en áreas centrales, etc.- y que la institucionalización del principio de la *Función Social de la Propiedad* se presenta como una salida posible a dicha cuestión en el mercado de suelo urbano.

En ese marco es indispensable ofrecer estrategias, instrumentos y mecanismos para su institucionalización. Te invitamos entonces a recorrer *armar la ciudad*, donde encontrarás aquellos temas y problemas necesarios de abordar en favor de ciudades más equitativas, inclusivas, abiertas e integradas.

Equipo de Trabajo
armar la ciudad

Julio 2014

ACERCA DE **A R M A R LA CIUDAD**

armar la ciudad es un espacio digital de encuentro y reflexión sobre la ciudad, destinado a difundir contenidos generados en el ámbito de la carrera de Urbanismo del Instituto del Conurbano-UNGS. Es un espacio abierto e inclusivo para quien tenga aportes que hacer a la disciplina. Los integrantes del grupo de trabajo son los encargados de moderar el debate y desempeñan su actividad *ad honorem*.

Universidad Nacional
de General Sarmiento

Instituto del Conurbano
http://www.ungs.edu.ar/ms_ico/

Directora:
Dra. Daniela Soldano

Juan M. Gutiérrez 1150
(1030) Los Polvorines,
Malvinas Argentinas
Provincia de Buenos Aires

Tel.: +54-11 4469-7793/4
e-mail: ico@ungs.edu.ar

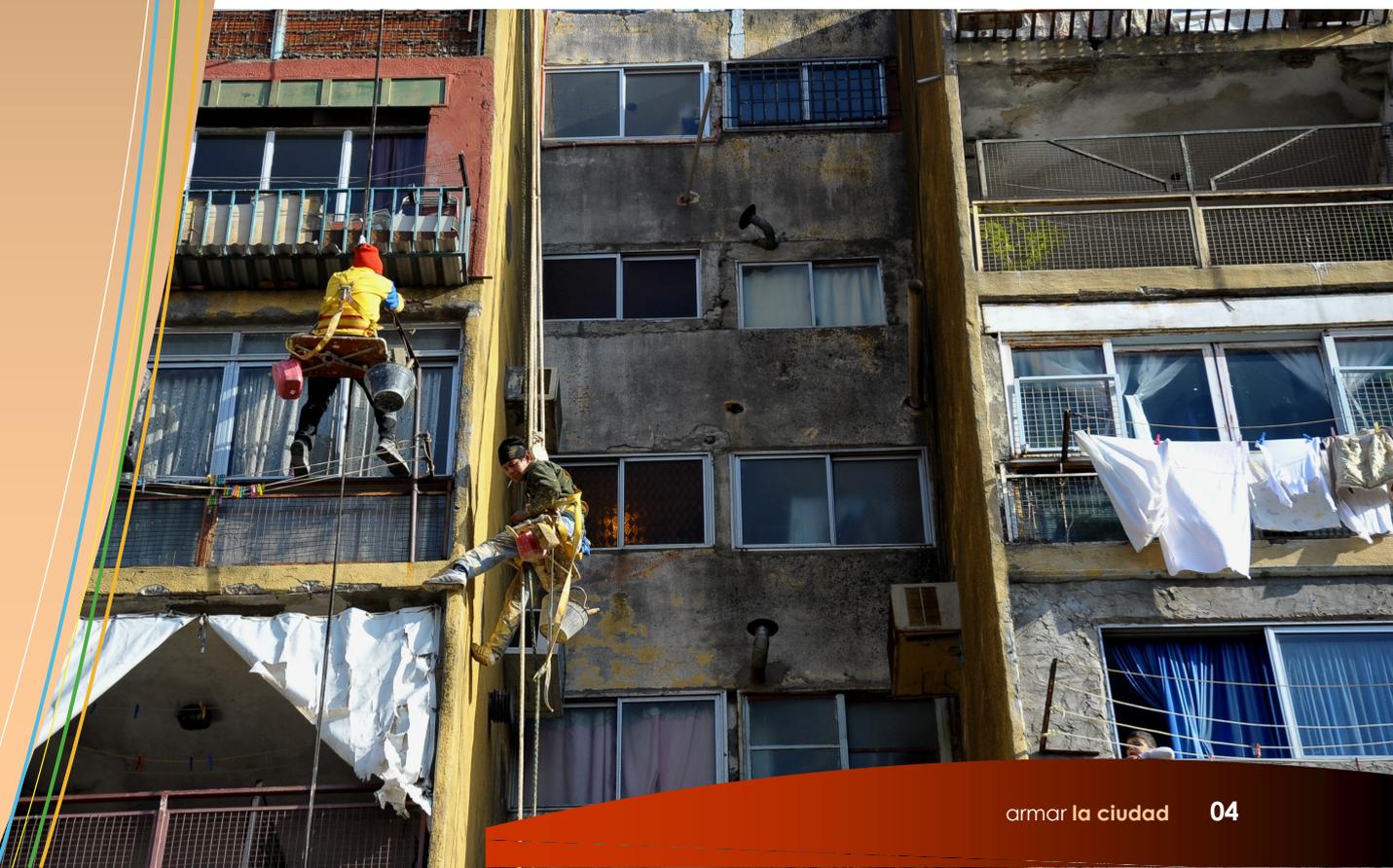
ISSN 2362-5279

Entrevista
destacada



Andrea Catenazzi y Eduardo Reese

Dialogamos con los docentes del Instituto del Conurbano sobre la política habitacional. Ambos focalizan su análisis en el tratamiento y las herramientas para abordar el problema del acceso al suelo a partir de mayor intervención estatal.



¿Cuál ha sido el tratamiento que se le ha otorgado a la problemática habitacional?

Se ha prestado atención a las demandas relacionadas con el déficit cuantitativo de vivienda y con la insuficiencia material y sanitaria de las mismas, sin demasiada preocupación por su localización.

Este enfoque definió históricamente el marco político y técnico de soluciones orientadas a la ejecución de programas de construcción de viviendas que, por un lado, operó de manera compensatoria con la acción del mercado privado y al mismo tiempo dinamizó el sector de la construcción y, con ello, la economía y el empleo.

La última década evidenció las posibilidades y los límites de este abordaje tradicional: al tiempo que mejoraron las condiciones de vida de la población y se ejecutó un importante volumen de soluciones habitacionales, las dificultades de acceso al suelo y a la vivienda se mantuvieron vigentes y en muchos centros urbanos, la disputa por un lugar digno donde vivir no disminuyó.

ANDREA CATENAZZI

Arquitecta y especialista en planificación y gestión de políticas públicas. Profesora asociada del Área de Urbanismo del Instituto del Conurbano de la UNGS. Profesora de grado y posgrado en políticas públicas y urbanas en distintas universidades nacionales. Dirige equipos de investigación interdisciplinarios en la UNGS y participa de diferentes ámbitos académicos internacionales en las áreas de e investigación urbana (UNESCO, PNUD, EPFL). Es autora de artículos en libros y revistas especializadas.

EDUARDO REESE

Arquitecto y especialista en planificación urbana y regional. Consultor en distintos planes y proyectos urbanos. Docente del Taller de Desarrollo Territorial del Instituto del Conurbano de la UNGS y de distintas maestrías de las Universidades Nacionales. Actualmente es Director del Área de Derechos Económicos, Sociales y Culturales del CELS



Teniendo en cuenta dichos componentes ¿cuáles son las herramientas para abordar la problemática?

No se trata sólo de promover la construcción de más unidades de viviendas para reducir el déficit habitacional: éste se transformará en un creciente déficit urbano si no se cambian las reglas de juego. Se trata de comprender que los mecanismos de producción y reproducción de la ciudad son procesos sociales complejos que, por ende, requieren de un conjunto, también complejo, de herramientas que alteren la lógica puramente mercantil de construcción de la ciudad. Las políticas de vivienda social producirán transformaciones sostenibles sólo si se entrelazan con políticas urbanísticas, ambientales y de gestión de suelo consecuentes

En este escenario, ¿cuál debe ser el rol de la política pública respecto al mercado del suelo?

Las formas de funcionamiento de los mercados de suelo urbano han producido una ciudad económicamente desigual, socialmente excluyente, espacialmente segregada y ambientalmente insostenible. De aquí derivan las limitaciones del modelo tradicional de política de vivienda: no es posible sostener una política expansiva en inversión de infraestructuras y vivienda de



cuño neo-desarrollista en convivencia con mecanismos neoliberales de suelo. En consecuencia, para incidir en el funcionamiento de los mercados del suelo es necesario:

- Promover una nueva visión y legislación en la que el interés común prevalezca sobre el individual, penalizando la retención especulativa de la tierra.
- Articular las políticas urbanas y habitacionales con las políticas de tributación de la tierra.
- Crear mecanismos para la recuperación y distribución de las rentas del suelo que permitan producir tierra urbana equipada y bien localizada para eliminar las desigualdades urbanas.
- Fortalecer las políticas públicas de regulación urbana y realizar transformaciones profundas de los marcos normativos vigentes.

Municipios de todo el país se encuentran implementando diferentes experiencias innovadoras de gestión del suelo, al igual que distintas organizaciones técnicas y de base. En Buenos Aires contamos con la Ley 14.449 de Acceso Justo al Hábitat. Estas iniciativas configuran un campo común de acción pública que busca fortalecer la capacidad estatal de intervenir activamente en una nueva concepción del problema habitacional.

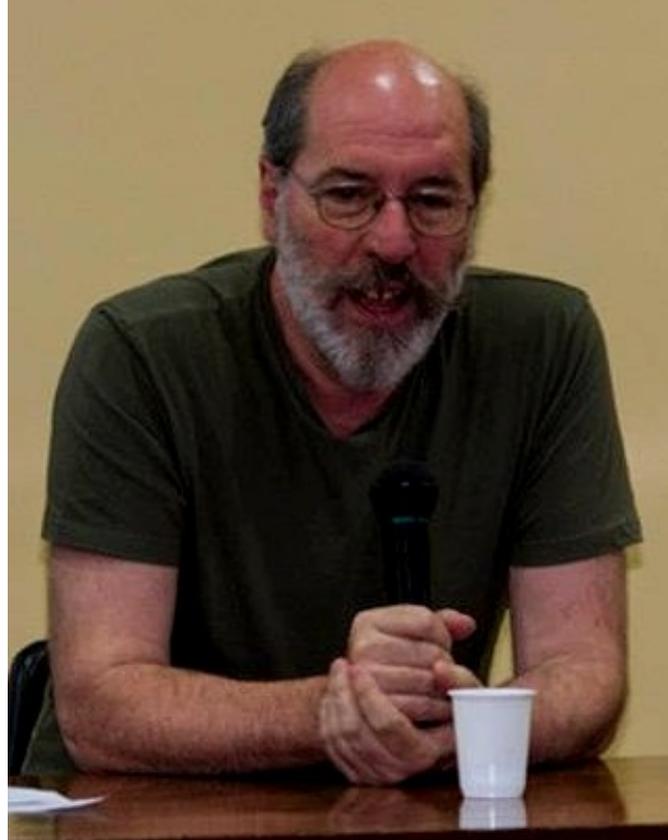
“Es preciso ampliar el debate e incorporar renovados enfoques que incluyan de una manera más compleja otros componentes como los altos precios del suelo, la especulación inmobiliaria, las prácticas urbanísticas segregadoras”.



IMÁGENES

[http://
archivo.fotografico.
mosp.gba.gov.ar/](http://archivo.fotografico.mosp.gba.gov.ar/)
Amelia Sardo
Laila Robledo

Entrevista
destacada



Raúl Fernández Wagner

Hacer ciudad abierta es la propuesta del arquitecto-urbanista, quien pone en discusión los argumentos de seguridad basados en la geografía carcelaria.



¿A que se llama *inseguridad urbana* y qué efectos genera en el suelo urbano?

Asistimos a una construcción mediática de la inseguridad urbana y a una respuesta inducida por los mercados inmobiliarios en nuestras ciudades mediante el despliegue de nuevas formas de producción del espacio residencial, que alimentan la tendencia a la *securitización* territorial.

Este proceso refuerza las diferencias socio-espaciales que se reflejan en el incremento de una ciudad más dividida o fragmentada que alienta el desarrollo de enclaves fortificados y segregación física.

Se tiende de este modo a configurar una “geografía carcelaria” con zonas vigiladas por cámaras y protegidas por policías (públicas o privadas), lo cual acentúa diferencias socio espaciales que da por resultado una ciudad más injusta, producto del incremento de una “*securitización* dispar” entre los de “adentro” y los de “afuera”.

¿Cuales son los efectos de esta *securitización*?

La *securitización* influye en forma multiescalar en el modo en que se recalibran los grados de solidaridad, compromiso social y toda noción de derechos socioespaciales. De este modo licua la responsabilidad de la construcción colectiva de lo urbano, dejando a cada ciudadano a su suerte en la vida urbana, hecho que conlleva a una *desdemocratización* de los espacios urbanos y por lo tanto a un incremento de la desigualdad espacial. El neoliberalismo propone murallas, una ruptura de la horizontalidad y la apertura de las relaciones sociales en el espacio urbano.

RAÚL

FERNANDEZ

WAGNER

Arquitecto (Universidad Nacional de Mar del Plata), Especialista en Tecnología de la Vivienda del Instituto de Pesquisas Tecnológicas de Sao Paulo y Candidato a Doctor en Vivienda y Urbanismo por la Architectural Association School of Architecture / Housing and Urbanism Programme / Londres / Gran Bretaña. Actualmente es Coordinador del Área de Urbanismo del Instituto del Conurbano de la Universidad Nacional de General Sarmiento. Es integrante de redes internacionales y autor de numerosos *papers* vinculados a temas urbanos y habitacionales. Se desempeña también como consultor en materia de políticas de vivienda, mercados del suelo y desarrollo local en organismos, gobiernos locales, provinciales y nacionales de Argentina y América Latina.



¿Cómo direccionar políticas urbanas con objetivos igualitarios?

Los políticos deben comprender que la capacidad de gobierno de las ciudades se debilita en la medida que se incrementan las formas espaciales de la ciudad fragmentada. Lo cual obviamente redundaría en la impotencia o complicidad (según el caso) del gobierno urbano frente a las fuerzas que subordinan el bien común a las tasas de ganancia.

Lo grave es que estas políticas, además, demandan una “despolitización” del modo en que se abordan las inequidades socio-espaciales, para así poder evitar que se adjudique la responsabilidad (o falla) política y/o sistémica, y poder transferir la responsabilidad exclusivamente a los comportamientos individuales.

En sociedades como la americana, el neoliberalismo propicia las prácticas socio-espaciales de la “home defense”, que exacerbaban una orientación subjetiva, una suerte de emprendedorismo individual de la seguridad. Las prácticas de la defensa del hogar y del barrio, configuran un sujeto ansioso, inseguro y crecientemente enojado.



Un ciudadano que demanda “*seguridad absoluta como derecho*”. Lo cual genera una neurotización socialmente peligrosa e injusta, que entraña un importante peligro pues este es un ciudadano que reclama derechos pero teme a la democratización, a la convivencia con los diferentes.

En este contexto de complejas demandas ¿cómo opera la lógica que sustenta la *privatopía*?

La lógica es una paranoia privatista que alienta la urbanización por *enclaves* autosegregados (los barrios cerrados), lógica que si se deja crecer llegará al punto de plantear una completa autonomía política en términos territoriales. Es decir, que esta lógica puede producir que estos vecindarios tiendan a escindirse del gobierno de un determinado territorio.

Consolidando así el *summum* anarquista de esta utopía privatista que en este país se denomina precisamente “*privatopía*”. Este proceso perverso, presenta un gran desafío para poder avanzar en términos de justicia espacial. Por ello, el antídoto es *hacer ciudad abierta* con calles públicas, plazas y ciudadanos conviviendo: si hay ciudad hay seguridad.

DESIGUALDADES DE ACCESO AL SUELO

En 2012, los desarrolladores inmobiliarios demostraban que la “inversión en ladrillos” era la más alta renta posible de obtener (por encima de bonos y otras inversiones financieras). De hecho, nuestras ciudades se llenaron de edificios y casas en barrios cerrados deshabitadas, mientras las clases medias se desplazan al mercado de alquileres (cada vez más altos) y los sectores más pobres enteramente al mercado informal del suelo, particularmente hacia los alquileres en villas y asentamientos (o en nuevos loteos “piratas” en la periferia urbana).

<http://www.pagina12.com.ar/diario/economia/2-235264-2013-12-09.html>

IMÁGENES

Barrio cerrado, libro <http://esabierto.blogspot.com.ar/2013/10/sergio-massa-los-muros-de-la-verguenza.html>
Fontanarrosa.



¿Usted piensa que la población vive bajo el temor a robos y asaltos?

El suelo en disputa

En los meses recientes volvieron a producirse los periódicos episodios de tomas de tierras en sectores tanto del conurbano bonaerense, como en la zona sur de la Ciudad de Buenos Aires.

En esta oportunidad, se sucedieron, como casos más visibles, tomas y ocupaciones de espacios intersticiales, vacíos o subutilizados, en Villa Lugano, Florencio Varela y Moreno.

Esto ha mostrado, una vez más, cómo, en contextos de vulnerabilidad urbana, los sectores postergados de nuestra sociedad se ven impulsados, de diversas formas, a darle una respuesta a su insatisfecho derecho constitucional a la vivienda, cuando el costo del acceso al suelo para concretarlo se ha tornado socialmente regresivo y expulsivo.

Al mismo tiempo, la errática implementación de respuestas conlleva una espera ajena a la dinámica compleja de la cuestión socio-habitacional. En un país que puja por mejorar la distribución equitativa de la riqueza, es tiempo que se derribe el último muro que impide alcanzar y encontrarnos con la base inclusiva de nuestro bienestar general: el suelo y su ciudad.



Reactivación ferroviaria

Nuevas formaciones

Durante largos años, quienes fuimos testigos del abandono y la decadencia del sistema ferroviario argentino soñamos que algún día la tendencia se pudiera revertir antes de que fuera demasiado tarde.

Acusado de ser deficitario, el servicio de ferrocarriles vuelve a conocer un auge singular en varios países del mundo, de la mano de su sello de ahorro energético, velocidad, eficiencia y sustentabilidad.

Asimismo, cambios recientes en la política argentina han permitido tanto reacondicionar y renovar importantes e imprescindibles obras de infraestructura, como también incorporar nuevo material rodante al sistema metropolitano e interurbano.

Incluso, ya se encuentran en estudio proyectos para expandir y modernizar la red actual, reactivando ramales cerrados, y así explotar el potencial de una multimodalidad de transportes dentro de una metrópolis en crecimiento.

PROYECTOS

Tren del Sur es un proyecto de capitales privados anunciado por el Gobernador de la Provincia de Buenos Aires, Daniel Scioli, en su discurso inaugural de sesiones de la Legislatura provincial.

Este servicio se apoyará sobre el tendido abandonado del ramal del FC Roca que une 14 estaciones entre Avellaneda y La Plata, en un recorrido de aproximadamente 55 minutos, que proveerá de este transporte a 10 millones de potenciales usuarios.



Cómo planificar Campo de Mayo

Campo de Mayo resulta una pieza urbana estratégica dentro de la región metropolitana y en la cuenca del río Reconquista, por su condición de vacío, de barrera y de "tapón" entre la conformación y continuidad del aglomerado urbano, con una función ambiental trascendente como *pulmón verde metropolitano*,

Por su especial condición dentro de la trama urbana, este espacio debe ser abordado integralmente, desde sus aspectos históricos, sociales, morfológicos, ambientales, así como también desde el entendimiento de los diversos intereses y espacios de poder que se generan en torno a los mismos.

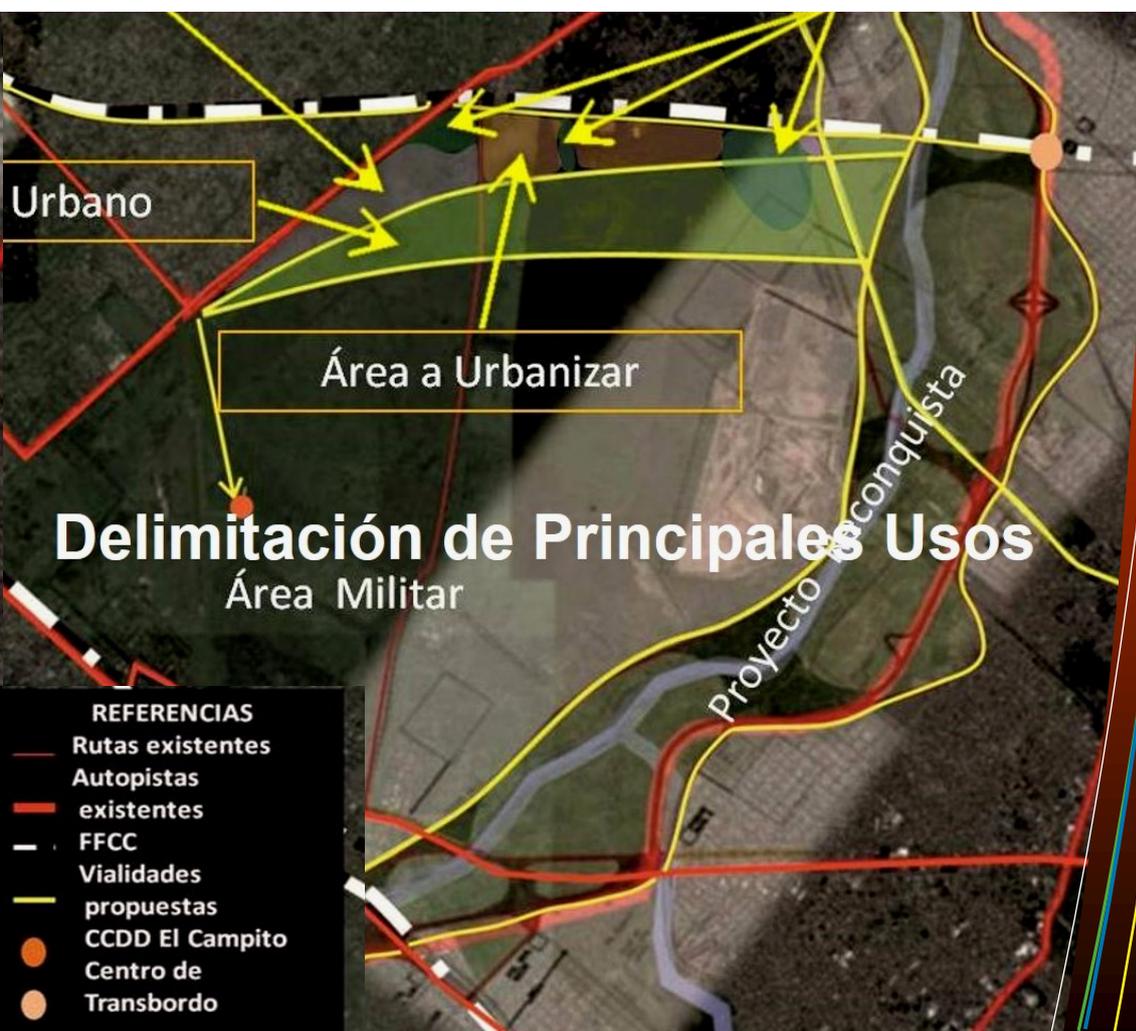




LINEAMIENTOS GENERALES

- Conservación de los atributos ambientales que posee el territorio y potenciación de sus valores paisajísticos y de la biodiversidad que contiene.
- Reconvertir las zonas degradadas por la actividad del relleno sanitario para la mitigación de la contaminación ambiental.
- Creación de grandes equipamientos públicos urbanos con alcances metropolitanos. Favorece la apropiación del uso del espacio por la comunidad.
 - Establecer conectividad en el sentido del crecimiento de la trama urbana, interrumpida por la barrera configurada por el río y el área de Campo de Mayo, principalmente desde el borde de la RP 23 hacia el límite de la autopista del Buen Ayre.
- La revitalización de los bordes para la integración de la pieza con el entorno.
- Establecer zonas de usos compatibles con las necesidades locales y regionales, sin alterar las condiciones geomorfológicas del área.
- Reconocer sitios protagonistas de la memoria reciente y su valoración como espacios de integración social.

La propuesta permite ser implementada en su primera etapa para la reconversión del uso de acantonamiento militar en forma gradual. Ya en una segunda etapa contempla la desafectación total de prácticas militares no compatibles con la vida urbana, permitiendo sí que se desarrollen actividades castrenses pasivas, como las administrativas o de bajo impacto que requieran de una mínima extensión del predio.

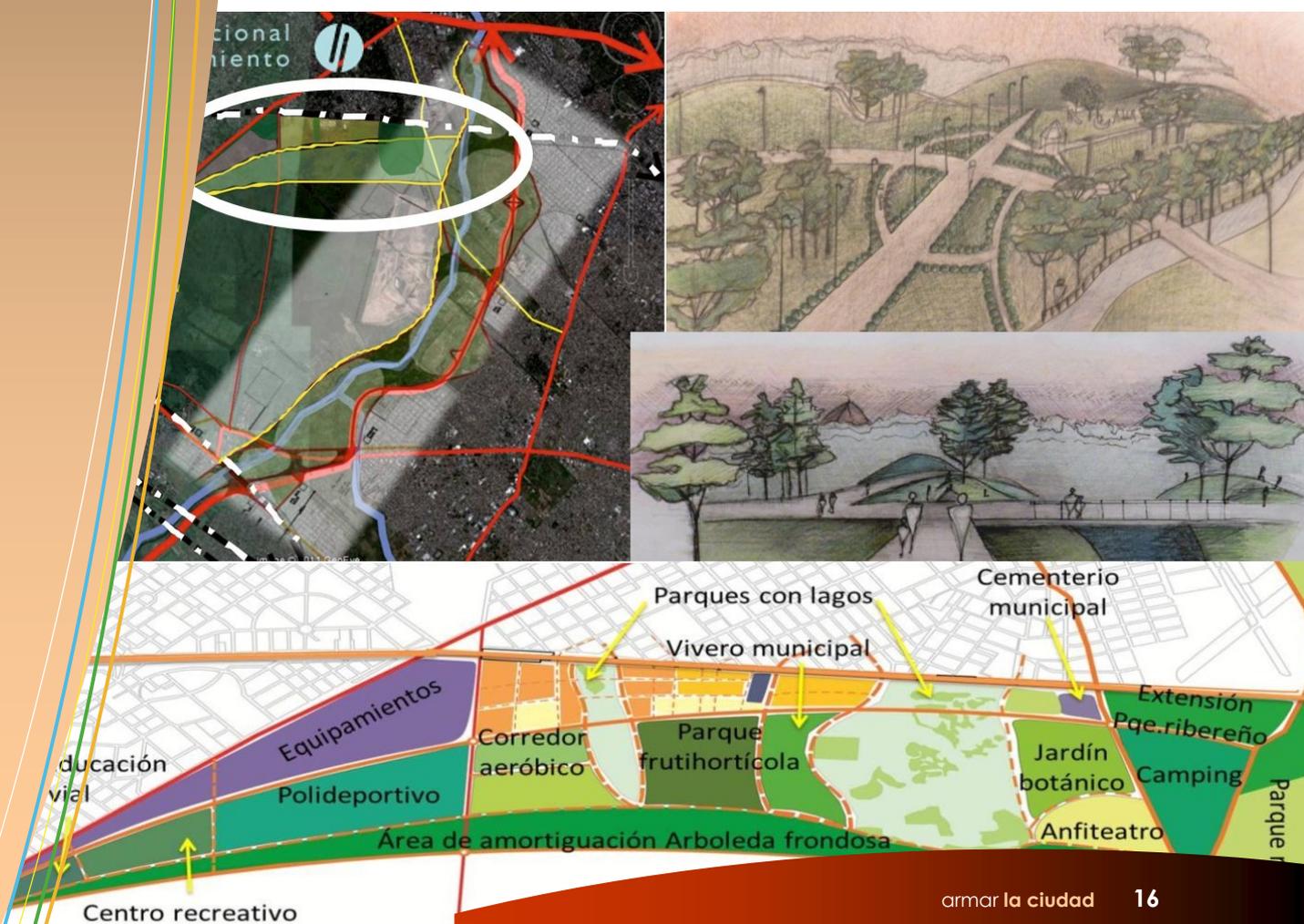


Primera etapa

Establece a Campo de Mayo como punto de conexión regional. Las conexiones principales se proyectan desde el “Hito de la Memoria” –situado en el cruce de la RP 23 con el eje de la Avenida Presidente Perón– hasta el encuentro con la vialidad propuesta en el proyecto provincial para la cuenca del río Reconquista en el borde noreste del predio.

Entre estos ejes de circulación rápida se delimita un espacio para la conformación de un gran parque urbano.

El mismo brinda espacios públicos abiertos y recreativos con usos de concurrencia esporádica, no simultáneos con las actividades de entrenamiento militar, tales como: escenarios deportivos para diferentes escalas, espacios para agricultura urbana, puntos para el desarrollo de actividades culturales y esparcimiento, un parque ribereño (proyecto provincial), y un Parque de los Lagos para la conservación ambiental de humedales en conjunto con la urbanización del borde norte de la pieza.





Segunda etapa

Se desarrolla el área sur de la pieza, sobre el eje principal de RP8 donde actualmente se ubican los equipamientos militares. Se apunta a generar una mixtura de usos que proporcione dinamismo al desarrollo de la vida urbana, se disponen usos comerciales junto con los residenciales sobre las vialidades principales, y se propone la reutilización de infraestructura existente completando los ejes conectores regionales. Incluye una propuesta de soterramiento del FC Urquiza y ensanche de la RP8.

EQUIPO:

Verónica Peralta
Daniela Jaime

DOCENTE:

Eduardo Reese

Este estudio fue basado en el trabajo realizado en el Taller de Urbanismo III de la Licenciatura en Urbanismo.



Acerca de la accesibilidad urbana

Cada vez son más los discursos públicos y privados que abogan por la accesibilidad urbana, reconociendo el derecho que tenemos todos de poder habitar la ciudad y utilizar sus espacios e instalaciones en igualdad de condiciones. ¿Qué conceptos e ideas subyacen en ese discurso? ¿en qué medida ello se refleja en acciones concretas en el espacio urbano?





HACIA UNA CIUDAD ACCESIBLE, INCLUSIVA E INTEGRADORA

Con **accesibilidad** nos referimos a la posibilidad de acceso a determinado espacio o lugar en igualdad de condiciones, para todas las personas.

La **inclusión** remite a que dichos espacios no sólo sean accesibles, sino que además estén adaptados o tengan funciones tales que inviten y permitan al ciudadano hacer uso activo de los mismos.

La **integración** se relaciona con la funcionalidad de los espacios y el mobiliario pero, más aún, remite a la interrelación entre personas y grupos. Un espacio integrador será aquel que este orientado a posibilitar que diferentes actores sociales con condiciones e intereses diversos puedan convivir, compartir el uso y realizar actividades varias en el mismo espacio.

En las últimas décadas, el creciente reconocimiento de derechos humanos y sociales –obtenidos mediante fuertes y extensas luchas– ha permitido visibilizar y escuchar la voz de diversos sectores sociales que intentan ser incluidos y aceptados en un espacio urbano que muchas veces puede ser más hostil que inclusivo y accesible. Al hablar de accesibilidad urbana solemos remitimos a barreras que existen en la ciudad en perjuicio de personas que cuentan con condiciones físicas que les impiden o dificultan el acceso a ciertos lugares.

Generalmente, los espacios son acondicionados para mitigar la problemática de personas con movilidad reducida y no videntes, ahora bien, ¿existe otro tipo de características diferenciales a tener en cuenta para favorecer la accesibilidad, la inclusión y la integración de diversas personas y grupos?

A partir de este interrogante, sería importante ampliar la noción de "accesibilidad" en dos ejes fundamentales. En cuanto a la ciudad, para no reducir el tema a cuestiones puramente estructurales y/o arquitectónicas del espacio construido; y en cuanto a las personas, teniendo en cuenta la diversidad de características personales y grupos existentes, considerando no sólo cuestiones físicas, sino incluyendo aspectos cognitivos, culturales, étnicos, etarios, de género, identitarios, socioeconómicos, etc.

Reconocer estas diferencias es un paso fundamental para incluir e integrar. Ampliando así la perspectiva conceptual y de abordaje, quienes planifican, gobiernan y gestionan la ciudad pueden estar atentos ante las necesidades y demandas de un gran número de actores que, aunque cuenten con diferencias relativas, merecen un trato justo para acceder, usar y disfrutar de los diversos espacios de la ciudad. El desafío radica, entonces, en buscar la forma de construir un espacio urbano accesible en todo sentido y para todos; abierto e igualitario, que permita la inclusión y que favorezca y estimule la integración.

Licenciado en
Urbanismo

**Rodrigo
Martín Silva**



Perfil del graduado

Rodrigo Martín Silva reflexiona sobre su paso por la Licenciatura en Urbanismo de la Universidad Nacional de General Sarmiento.

“En la escuela secundaria pensaba que podía contribuir a cambiar el mundo y me parecía que la ciudad necesitaba planificar su crecimiento. Me atraía la idea de hacer Arquitectura y me preocupaba el hecho de que la ciudad se estaba comiendo el campo y la producción agropecuaria.”

Cuando supe que la UNGS ofrecía la Licenciatura en Urbanismo decidí hacer la carrera. Al año siguiente de egresar del Instituto Nuestra Señora de Lourdes de Grand Bourg, lugar donde nací, comencé a cursar. En el año 2000, con pocos recursos y viviendo cerca de la Uni, me movilizaba a estudiar en bicicleta. En ese momento, se dictaban clases en el módulo 1 y los profesores estaban en la sede “Roca”.

La Universidad me brindó muchas posibilidades para que continuara cursando a pesar de la terrible situación económica de ese momento en el país. Me ofreció en principio una beca y el apoyo de un tutor, Raúl Fernandez Wagner, quien fue mi primer contacto con la Carrera, y con él conocí a gente como Clarisa, Leo, Estela, Vivi y otros compañeros con los que armábamos las primeras versiones de la Expo urbanismo.

La carrera no fue fácil, no me fue bien en todas las materias, pero con tenacidad las aprobé. Tuve docentes extraordinarios como Maristella Svampa, Axel Kicillof, Luis Becaria, Roxana Maurizio, Juan Lombardo, Eduardo Reese, Marina Miraglia, María di Pace, Alicia Novik, Guillermo Tella, José Borello y otros profesores que pusieron mucho de sí para que obtenga las herramientas que me permiten actualmente contribuir positivamente en los procesos de toma de decisiones en los que participo.

Durante mi carrera fui desarrollando actividades paralelas al estudio: concurrí a muchos seminarios, fui becario de Investigación y Docencia, becario de Gestión Académica en el Área de Orientación, participé de proyectos de investigación y fui Consejero Estudiantil durante 4 años por nuestro Claustro en el Instituto del Conurbano, siempre acompañado por gente increíble como Martín Muñoz, Daniel Godoy, Sandra Lescano, Estela Cañellas, Amelia Sardo, Laila Robledo y otras grandes personas.

Actualmente sigo formándome en la Maestría en Estudios Urbanos y, a medida que el tiempo pasa, siento que me voy fortalecido significativamente a partir de la formación que me dan en la UNGS. Mi mayor aprendizaje es la capacidad que obtuve para abordar la complejidad de la ciudad, más allá de su escala y, también, la rigurosidad que aplico en el análisis de los problemas que se presentan y a las propuestas para solucionarlos, algo que es central en la formación que ofrece la Licenciatura en Urbanismo.

**RODRIGO
MARTÍN
SILVA**

Licenciado en Urbanismo graduado en la Universidad Nacional de General Sarmiento (UNGS). Es Jefe de la Sub Área de Catastro Económico de la Municipalidad de San Fernando, provincia de Buenos Aires.

Viento dile a la lluvia

Aquí donde las coordenadas se bifurcan, donde la latitud late y los paralelos optan por la tangente, donde se desnivelan las curvas de nivel y el GPS te devuelve el ronroneo de una cumbia morocha, aquí en el pecho del conurbano, la lluvia nos deja “más de una semana sin poder volar”.



Un triste proceso morfológico sufrió el suelo del conurbano. La ciudad aterriza sobre el borde de la otra gran ciudad como un avión sin ruedas. Una actividad antrópica y descarada modifica todas las cotas. Los humedales y los coquetos bañados de la zona cedieron su naturaleza ante la demanda de suelo para habitar y nadie sabía de su vital importancia, justamente para habitar. Cuando digo nadie es nadie y si alguno sabía calló “Y el que calla otorga” como dice el dicho.

Una lluvia tenue, casi poética, casi amorosa, se torna tenebrosa y no inspira amor otoñal, sino un pánico gris en las pupilas. El agua no circula, se estanca, corroe caminos, veredas y casas. La lluvia cae lentamente y nos sorprende sin paraguas y sin botas de goma. Sin zanjas, sin desagües, sin alcantarillado, sin las sendas virtuosas y salvadoras de los bañados de antaño.

Sin capacidad de respuesta, solo un frágil insulto se nos ocurre. Y ahí, agazapados en la humedad, le pedimos al viento, ese dios invisible, que se lleve este sistema de baja presión a otro lado. Una vez que el viento, en función de su ironía, despeja el cielo, escuchamos asombrados la cantidad de milímetros cúbicos caídos por metro cuadrado, con una exactitud matemática que impacta.

VIENTO DILE A LA LLUVIA

*“Viento dile a la
lluvia / que quiero
volar y volar / hace
más de una
semana / que estoy
en mi nido / sin
poder volar. /
Viento dile a la
lluvia / que la final
mi nido destruirá /
yo estoy con mi
compañera / hace
una semana sin
poder volar. / Yo
estoy con mi
compañera / hace
una semana sin
poder volar. / Yo
estoy con mi
compañera / hace
una semana sin
poder volar”.*

Litto Nebbia



Más todo lo que se tendría que haber hecho y no se hizo, más todo lo que se tiene que prometer y no se prometió, más toda la impotencia de la potencia que no se tiene. Más un aliento increíble a la resignación.

Viento dile a la lluvia, que el servicio de transporte se interrumpe, que los remises formales y los truchos no se animan a ingresar al barrio, que los autos particulares se quedan sumergidos, que las rodillas se oxidan, que las suelas se despegan, que las risas no arrancan y el agua esta más fría que una cerveza helada.

Viento dile a la lluvia que mañana habrá que salir a buscar el guiso y esas gotas atrevidas que se burlan de los paraguas lastiman en la cara y las manos. Que la basura que flota indiferente nos lastima en los ojos, que el barro multiforme y multicolor nos hace un nudo en la garganta.

Viento dile a la lluvia que tenemos funcionarios sin imaginación, sin creatividad y sin ideas, que la gendarmería, la policía y los agentes recaudadores de tránsito no nos protegen de la ineficacia, ni de las malas gestiones, ni de la inseguridad que provoca una inundación.

Viento dile que en realidad no me molesta, es más, me agrada, pero quiero entrar y salir de mi barrio, quiero seguir con la rutina normal, que las casas no se arruinen.





*“Viento dile a la lluvia, que al final
mi nido destruirá, que estoy con mi
compañera, hace una semana, sin
poder volar...”*



LUIS DANIEL GODOY

Desde los 17 años participó en la creación y edición de distintas revistas que reflejaban la realidad social y cultural de su ciudad, José C. Paz: "Amor y Paz" del barrio Parque Jardín, "Fulano Rock", "Cascote", "La Tinaja", "Ya voy loco", "Nicarnos", "El Jardín del Parque", "La Estufa", "Quimera Buenos Aires", "Necrópolis" y "La Bemba en Papel", una revista estudiantil y de humor de la UNGS.

Es autor de las novelas "La Pluma de Cervantes" y "La Estatura del Silencio" y de dos obras inéditas, el cuento "El Último Tren a la Fortuna", y la novela "Corsarios del Río de La Plata". También incursionó con libretos teatrales con las obras "El Día de los Garbanzos", "La Chancleta TV", "Los Silencios", "La Madriguera" y el radioteatro "Tanguito".

<http://archivosubterraneo.blogspot.com.ar/2014/03/fulano-rock-cascote-jardin-del-parque.html>

IMÁGENES

<http://anred.org/> y propias del autor

Gobernabilidad y futuro urbano

La complejidad urbana del siglo XXI revela que la gestión de la ciudad requiere una constante superación de desafíos, según cada realidad particular, pero inmersa en la red global de influencias e interrelaciones.

Las ciudades son cada vez más reconocidas como agentes líderes de cambio, y a las cuales les corresponde articular las diferentes dimensiones de la realidad urbana: económica, ambiental, social y cultural, política, a favor de una mejor calidad de vida de sus ciudadanos, en armonía con el planeta.

En este contexto, es fundamental que las ciudades desarrollen sus capacidades para cumplir este rol, sobre la base de una mejor coordinación de los recursos y el desarrollo de todos los sectores: privado, público y ciudadano.

Ello sin desconocer las evidentes presiones y restricciones presupuestarias por la que están atravesando los gobiernos nacionales y que está generando transferencia de responsabilidades hacia los gobiernos locales, condición de oportunidad para desarrollar agendas innovadoras.



Para ello, fundamentado en procesos de toma de decisiones a diferentes escalas, la ciudad debe plantearse ser competitiva a largo plazo sin sacrificar su identidad, bajo criterios de desarrollo local sostenible, contando con una plataforma de gobernabilidad entre los actores locales, cuyo modelo de gestión logre una aproximación al justo balance entre intereses y recursos. Implica una decidida y consciente voluntad política, que permita viabilizar la implementación de las distintas estrategias para la satisfacción, tanto de las necesidades del gobierno como las del colectivo, avanzando hacia la resolución de los conflictos existentes.

Entonces, son fundamentales como capacidades institucionales: el liderazgo, la participación, la coordinación y cooperación, la transparencia en el acceso y manejo de la información, la eficacia y eficiencia en la respuesta, y el fortalecimiento de las capacidades (incluyendo las normativas o regulatorias). Ante estos planteamientos, ya en el informe del PNUD (2004:6) se establecía que el desafío de la globalización era el encontrar las reglas y las instituciones de una gobernabilidad mejor –local, regional, nacional y global– que permitiese trabajar para la gente y no sólo para los beneficios; y la planificación estratégica es un efectivo enfoque para la construcción de estos nuevos modelos basados en el pacto de ciudad, en la gestión de redes y en la cooperación público-privada, según Centelles (2006).

La acción de gobernar trasciende a la organización y administración municipal. Debe contarse con una visión colectiva del desarrollo local, un liderazgo dispuesto a comprometer la instauración de relaciones constructivas entre los diferentes actores, reconociendo y distinguiendo sus roles y potencialidades; la construcción de capacidades para la sostenibilidad de las políticas públicas; y resultados que reflejen una mejoría en la calidad y desarrollo humano.

**SANDRA ORNÉS
VAZQUEZ**

Urbanista y Profesora del Departamento de Planificación Urbana de la Universidad Simón Bolívar, de Caracas, Venezuela
sornesv@gmail.com

REFEREMCOAS

Centelles, Josep (2006): El Buen Gobierno de la Ciudad. Material presentado en el VIII Congreso Iberoamericano de Municipalistas Guayaquil. Institut Internacional de Governabilitat de Catalunya. Disponible en: <http://www.iigov.org>.

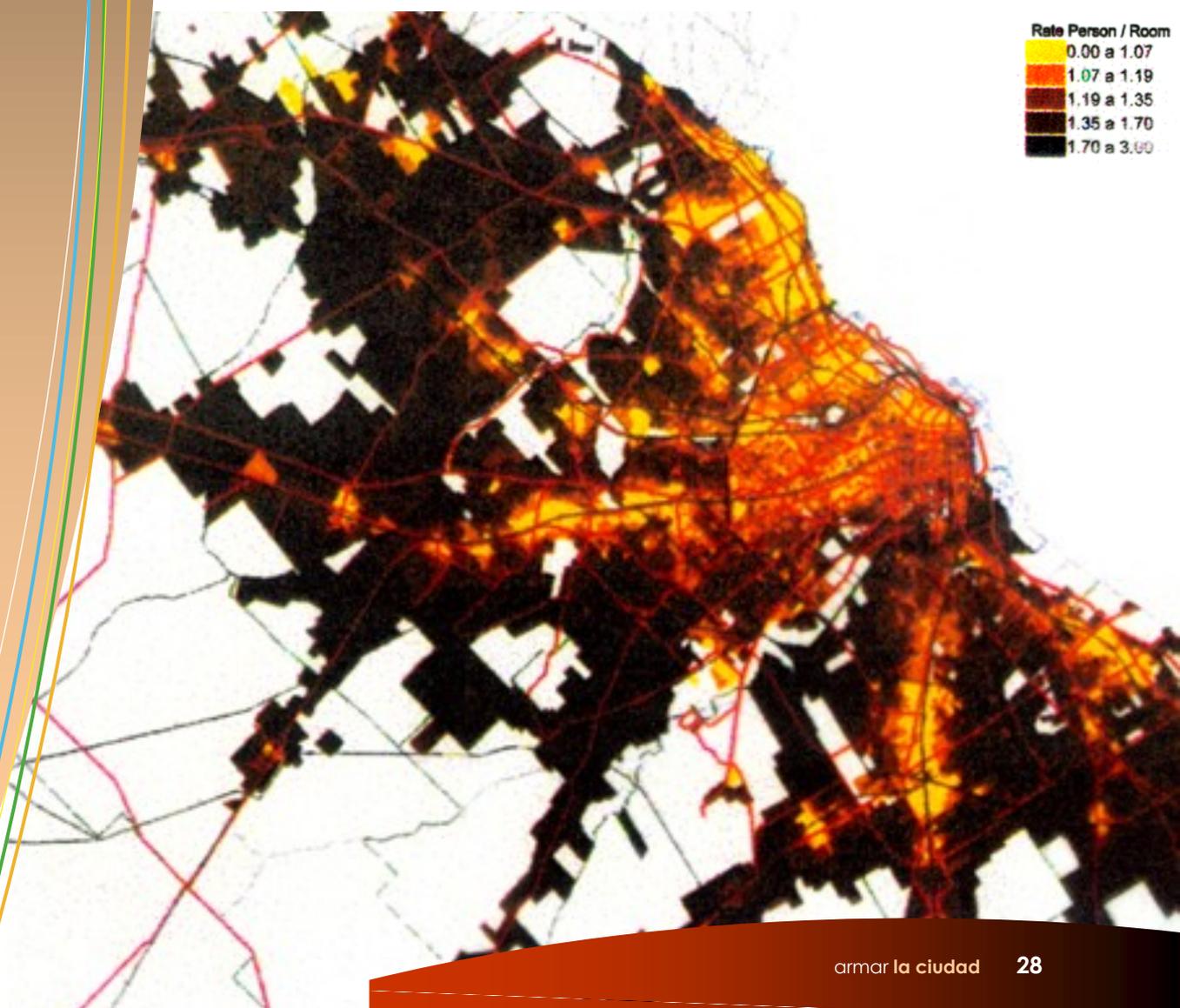
PNUD (2004): Agenda para el fortalecimiento de la gobernabilidad local en América Latina. Enmarcado en el Proyecto Regional “Feria de Conocimiento de Gobernabilidad Local en América Latina”. Bogotá.



Horacio Torres

Construcción de la idea de periferia urbana

Desde mediados de los años setenta, introduciendo sus reconocidos mapas sociales, Horacio Torres propuso una *espacialización de lo social* analizando y representando la expansión de la periferia urbana de Buenos Aires en un contexto de disputas por el acceso al suelo, a las infraestructuras y equipamiento urbano básico.



El trabajo de Torres adquirió importancia por ser uno de los primeros investigadores que mapeó la expansión urbana de Buenos Aires usando como fuente los censos nacionales de población y vivienda. La interpretación de esa información y su representación cartográfica permitieron reconocer cierto 'orden' en la periferia, entendida como territorio estructurante.

Con ayuda de los mapas sociales, asignó atributos al territorio a partir de relacionar el nivel socioeconómico de los habitantes con su lugar de residencia, y de esa manera, generó un sistema de estratificación social para diferenciar lo que denominó 'zonas buenas' de 'zonas malas'. Definido así, el sector de residencia aparece como el hecho que constituye en sí, lo que otorga estatus a un sujeto y/o grupo.

En contraste con autores que dirigían la mirada hacia áreas consolidadas, los mapas sociales de Torres permitieron espacializar las condiciones de hacinamiento, precariedad e informalidad sobre las que se fue construyendo la periferia de Buenos Aires desde mediados del siglo pasado. En un intento de periodización de la producción teórica de Torres, puede ser señalado un primer escenario a partir de los años setenta en el cual la categoría de periferia fue conceptualizada



FUENTE:

Tella, Guillermo y Amado, Jorge (2013), *Instauraciones discursivas sobre el territorio: El papel de los mapas en la diferenciación de lugar*.

Buenos Aires: X Jornadas de Sociología. Universidad de Buenos Aires: Facultad de Ciencias Sociales (julio 01-06).

<http://sociologia.sociales.uba.ar/>

HORACIO TORRES

1932-2001

Fue un prestigioso académico argentino que se abocó a los estudios urbanos y que, por su producción teórica y sus avances computacionales y estadísticos, es considerado un referente del último tercio del siglo XX.

En su trayectoria es posible reconocer varias etapas: Tras su graduación como Arquitecto (UBA, 1959) inició la actividad docente y una capacitación con una Beca British Council (Londres, 1967/1970), donde exploró modelos matemáticos sobre la estructura de Buenos Aires.

En 1971, produjo su ingreso a la Carrera del Investigador Científico en el Consejo Nacional de Investigaciones Científicas y Técnicas donde desarrolló métodos instrumentales para definir estructuras socio-espaciales, abocándose a la indagación tecnológica y dirigiendo proyectos de investigación sobre modelos computacionales con datos asociados a mapas temáticos comparados.

En los noventa realizó indagaciones epistemológicas sobre los estudios urbanos apoyado en el uso de Sistemas de Información Geográfica desde el Programa de Estudios Interdisciplinarios del Hábitat (PROHAB-FADU/UBA), donde aportó procedimientos computacionales para determinar 'áreas homogéneas urbanas', a partir de Buenos Aires.

como 'refugio' de las clases populares y de 'migrantes suburbanos' llamados a forjar el sueño de la casa propia. Ya desde mediados del siglo XX se observaba una creciente suburbanización de los sectores populares favorecida por la normativa y por políticas implícitas de industrialización, subsidio al transporte público y créditos hipotecarios. No obstante, la "conquista" del primer cordón del conurbano se hacía mediante la autoconstrucción, en condiciones de hacinamiento y precariedad, sobre un territorio discontinuo y sin equipamiento.

En la década siguiente, la noción evolucionó hacia la concepción de un territorio de exaltación manifiesta de las 'conquistas sociales', de pugnas por el acceso a la vivienda, a los servicios y a las infraestructuras. Para lograr esos fines, surgen diferentes organizaciones de la sociedad civil con fuerte impronta territorial.

Entretanto, la suburbanización se sigue consolidando mediante la autoconstrucción popular en loteos económicos con nula o escasa infraestructura, mientras el centro se densifica y diversifica. En síntesis, la población en crecimiento se asienta en una periferia extendida en el territorio y fuertemente segregada, que lucha por condiciones mínimas de habitabilidad.

Desde los '90, un nuevo escenario social, político y económico repercutió notablemente en la configuración del territorio. Allí Torres produjo una resignificación de la caracterización de la periferia, aludiendo al campo de lucha entre clases; de las clases trabajadoras contra las 'élites suburbanizadas' que propiciaban disputas por el suelo. En este escenario, el territorio ya no está estructurado por las vías férreas, sino por las autopistas.



La estructura espacial no debe ser vista solamente como la arena en la cual la vida social se desarrolla, sino como el medio a través del cual las relaciones sociales se producen y reproducen. (Torres, 1993: 14).

Las urbanizaciones cerradas expulsan a los sectores populares de la periferia, que presenta gran heterogeneidad ante el avance de procesos globales y la mixtura de áreas industriales, servicios, centros comerciales, grandes infraestructuras, barrios privados y asentamientos populares. Mientras tanto, los habitantes tradicionales de la periferia se ven ante una nueva disputa por mantener espacios y derechos que habían ganado tras décadas de lucha.

Con esta periodización se observa una evolución específica en la idea de periferia, que va mutando a medida que observa los cambios que ocurren en el espacio urbano, donde tanto la periferia como el centro se identifican a partir de un análisis que presenta un componente cronológico determinante y que define sectores básicamente por las dimensiones sociales y económicas, pero sobre todo, asociado a la posición geográfica que ocupa cada actor en el mapa.

El autor construye así una noción de periferia en base a la diferenciación de lugares. Pero a través de sus mapas no sólo se caracterizan, delimitan y diferencian lugares, sino que además, se fijan límites a sectores sociales mediante marcas simbólicas que otorgan estatus y poder.

TEXTOS

(1975) Evolución de los procesos de estructuración espacial urbana. El caso de Buenos Aires. En: *Desarrollo Económico* 15(18), Buenos Aires: IDES.

(1977) Evolución de los procesos de estructuración espacial urbana. El caso de Buenos Aires. En: *Asentamientos urbanos y organización socioproductiva en la historia de América Latina*, J. E. Hardoy y R. Schaedel (comp.), Buenos Aires: Ediciones SIAP.

(1978) El Mapa Social de Buenos Aires en 1943, 1947 y 1960. Buenos Aires y los modelos urbanos". En: *Desarrollo Económico* 8(70), Buenos Aires: IDES.

(1987) El mapa social del AMBA entre 1960 y 1980: políticas de vivienda y de transporte. En: *Espacio y Organización - Revista de Planeamiento Urbano y Regional* III(1).

(1992) Cambios en la estructura socioespacial de Buenos Aires a partir de la década de 1940. En: *Después de Germani: Exploraciones sobre estructura social de la Argentina*, R. Sautu y R. Jorrat (comp.), Buenos Aires: Paidós, 158-175.

(1993) *El mapa social de Buenos Aires (1940-1990)*. Buenos Aires: Ediciones FADU, Universidad de Buenos Aires.

(1997) Transformaciones socioterritoriales recientes en una metrópolis latinoamericana. El caso de la Aglomeración Gran Buenos Aires, en: *Anales del VI Encuentro de Geógrafos de América Latina*; Facultad de Filosofía y Letras, Universidad de Buenos Aires.

(1999) *Diagnóstico Socioterritorial de la Ciudad de Buenos Aires. Buenos Aires y su contexto metropolitano*; Buenos Aires: Secretaría de Planeamiento Urbano del Gobierno de la Ciudad; Documento 1.

(2001) Cambios socioterritoriales en Buenos Aires durante la década de 1990, en: Santiago, *Eure* 27(80), Pontificia Universidad Católica de Chile, 33-56.



II Congreso Internacional de Ordenamiento Territorial y Tecnologías de la Información Geográfica

Universidad Nacional de General Sarmiento &
Universidad Nacional de Luján

15 al 18 de septiembre | Buenos Aires, Argentina

Esta actividad tendrá diferentes temáticas a abordar:

El Ordenamiento del Territorio / Aplicación y uso de las
TIG en el Ordenamiento del Territorio / Métodos y
Técnicas para la obtención de información Geoespacial /
Trabajos Geodésicos como apoyo para el Ordenamiento
del Territorio / Publicación y difusión de los productos
cartográficos a través de visores de mapas / Las IDES
como estrategia de estandarización de la información
territorial / La docencia en Ordenamiento del Territorio y
Tecnologías de la Información Geográfica.

+INFO: http://www.ungs.edu.ar/ms_ico/?p=3008



Universidad Nacional de Luján

Universidad Nacional
de General Sarmiento



III CONGRESO INTERNACIONAL
DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y
TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION
GEOGRAFICA

UNGS - UNLU

BUENOS AIRES - REPUBLICA ARGENTINA
15 AL 18 DE SETIEMBRE DE 2014

Conferencia Internacional Next Future of Places UN-Habitat

Streets as Public Spaces and drivers of Urban Prosperity
Hotel Panamericano

1º al 3 de septiembre | Buenos Aires, Argentina

Esta es la segunda de tres conferencias internacionales que convocará a profesionales en el tema del espacio público y del *placemaking*.

La conferencia es sin cargo y abarcará sesiones plenarias y específicas, talleres, debates, presentaciones rápidas, artículos académicos, trabajos en redes y tures.

Se presentará un informe por parte de expertos de UN-Habitat a modo de apertura a la conferencia en sí misma, que luego desarrollará la temática presentada siguiendo los ejes de desarrollo postulados.

+INFO: <http://futureofplaces.com/buenos-aires-1-3-sep/>



ZONA URBANA

Segunda Temporada

Un programa de radio destinado a pensar la ciudad.

Se emite los **martes de 18 a 20** hs. (GMT -03:00, Buenos Aires) por FM 91.7 "La Uni"

Hacemos **ciudad** en formato de **radio**.

www.fmlauni.com.ar



BUSCÁNOS
www.ungs.edu.ar

XVI Congreso Iberoamericano de Urbanismo

Centro Cultural Olga Cadaval

1 al 4 de octubre | Sintra, Portugal

Promovido en esta oportunidad por la Federación Iberoamericana de Urbanistas (FIU), la Asociación de los Urbanistas Portugueses (AUP) y la Asociación Española de Técnicos Urbanistas (AETU), con el apoyo de la Cámara Municipal de Sintra. Los Congresos Iberoamericanos de Urbanismo, vienen celebrándose bianualmente desde hace más de 30 años como espacios privilegiados de intercambio de conocimientos y experiencias entre los profesionales de la planificación y el urbanismo de un lado y el otro del Atlántico.

+INFO: www.ciu2014.com





Pentálogo

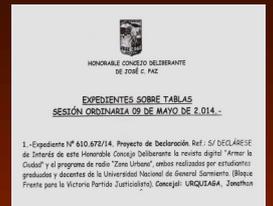
Dicotomía Público/Privado: ¿Estamos en el buen camino?

Hotel Albacora

22 al 26 de septiembre | Japaratinga, Brasil

Con este quinto Pentálogo, el Centro Integral de Semiótica & Comunicação, CISECO, llama a reabrir el debate alrededor de una dicotomía que atraviesa toda la historia de la reflexión sobre la política de la modernidad: público/privada. En diversos contextos históricos, ella cumple funciones diferentes y, por ello, sus núcleos conceptuales antagonistas son diseñados de diferentes maneras. Sin embargo, en una forma u otra, está siempre presente y no pierde su papel estructural en la formación de teorías.

+INFO: <http://www.ciseco.org.br/index.php/pentalogo-v>



DECLARACIÓN DE INTERÉS

Armar la Ciudad ha sido recibido recientemente Declarada de Interés Cultural por el Honorable Concejo Deliberante de José C. Paz.

Entre sus fundamentos, se destaca la difusión de herramientas de gestión urbana destinadas a fortalecer a los gobiernos locales y construir mejores ciudades para vivir.



BUSCÁNOS
www.ungs.edu.ar

Zona Urbana

Ciudad en formato de radio

Programa Declarado de Interés Cultural

Te invitamos a entrar en **Zona Urbana** (Segunda Temporada), un programa de radio destinado a pensar nuestra ciudad.

Allí encontrarás noticias, entrevistas, reflexiones, buena música y una cuidada selección de aquella información necesaria.

Zona Urbana es un programa en el que la ciudad nos habla, en el que el barrio se expresa, en el que el Urbanismo se percibe.



- **Conducción:** Guillermo Tella.
- **Co-conducción:** Raúl Fernández Wagner y Luis Daniel Godoy.
- **Producción General:** Amelia Sardo y Rodrigo Silva.
- **Columnistas:** Nahuel Godoy y Amín Alfí.
- **Operación Técnica:** Rodrigo Vadillo.
- **Puesta en el Aire:** Ignacio Tula.
- **Locución:** Patricia Pons.
- **Coordinación General:** Romina Almirón.
- **Dirección General:** Carlos Juliá.

En reconocimiento a la labor realizada, el programa fue **Declarado de Interés Cultural** por el Honorable Concejo Deliberante de José C. Paz.

Zona Urbana se emite todos los martes de 18 a 20 hs. (GMT -03:00, Buenos Aires) por FM 91.7 "La Uni". Y on line por: www.fmlauni.com.ar.

Acompañanos en esta curiosa idea de hacer **ciudad** en formato de **radio**.

PROGRAMAS EMITIDOS

http://www.mediafire.com/listen/abby007a116fw11/ZONA_URBANA_Program_a_18_18-02-14.mp3

http://www.mediafire.com/listen/qjdc9xiqcl2rd84/ZONA_URBANA_Program_a_19_25-02-14.mp3

http://www.mediafire.com/listen/iqxxzi45das0b7q/ZONA_URBANA_Program_a_20_11-03-14.mp3

http://www.mediafire.com/listen/f6dbp1b15hu7bj8/ZONA_URBANA_Program_a_21_18-03-14.mp3

http://www.mediafire.com/listen/vc9i68ahsb71qx8/ZONA_URBANA_Program_a_22_25-03-14.mp3

http://www.mediafire.com/listen/id4fpp1x165nahj/ZONA_URBANA_Program_a_23_01-04-14.mp3

http://www.mediafire.com/listen/u6eh3o1cyqbq2y2/ZONA_URBANA_Program_a_24_08-04-14.mp3

http://www.mediafire.com/listen/81qzle225l7b0v8/ZONA_URBANA_Program_a_25_22-04-14.mp3

http://www.mediafire.com/listen/eikb1pof2uy5qa3/ZONA_URBANA_Program_a_26_29-04-14.mp3

http://www.mediafire.com/listen/3tdsmq2ubf13a37/ZONA_URBANA_Program_a_27_06-05-14.mp3

http://www.mediafire.com/listen/y17kox4k12fn301/ZONA_URBANA_Program_a_28_13-05-14.mp3

http://www.mediafire.com/listen/vqc3t6nd1n3rqs3/ZONA_URBANA_Program_a_29_20-05-14.mp3

Facebook:
ZonaUrbana91.7

Twitter:
@ZonaUrbana_917

Contacto:
ZonaUrbana91.7@gmail.com



Analizar la ciudad

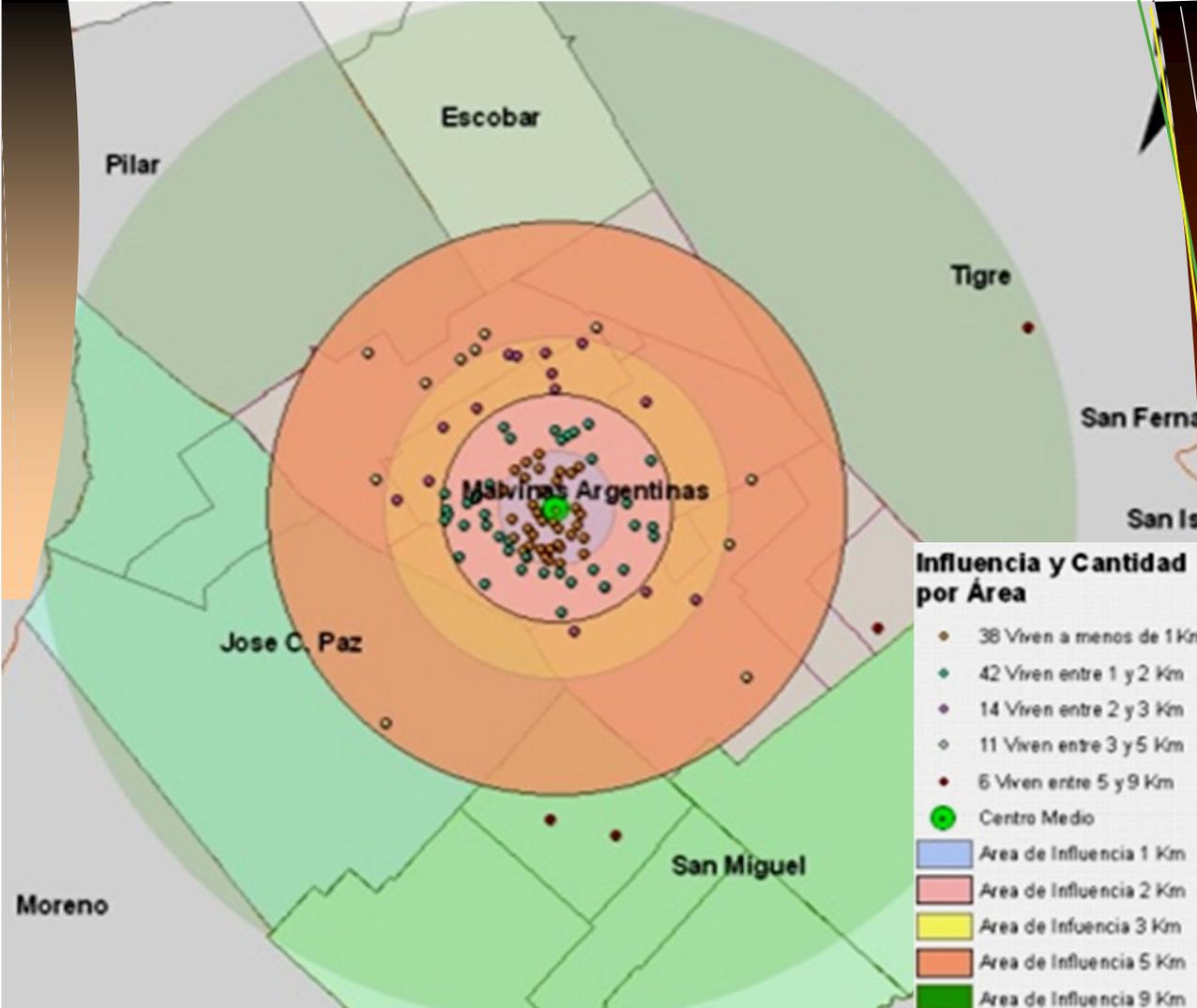
Cuando estudiamos un espacio urbano, en ocasiones necesitamos explicar la localización y distribución de las actividades humanas y su interacción. En este sentido, las relaciones y distancias juegan un papel central en condicionarlas y en valorizar distintas áreas diferencialmente.

Autores pioneros como **Christaller**, **Von Thünen** y **Weber**, entre otros, aportaron modelos de localización de actividades y actualmente la utilización de sistemas de información geográfica (SIG) potencia las posibilidades de convertir datos sistematizados en información analítica y gráfica para estudiar un problema determinado

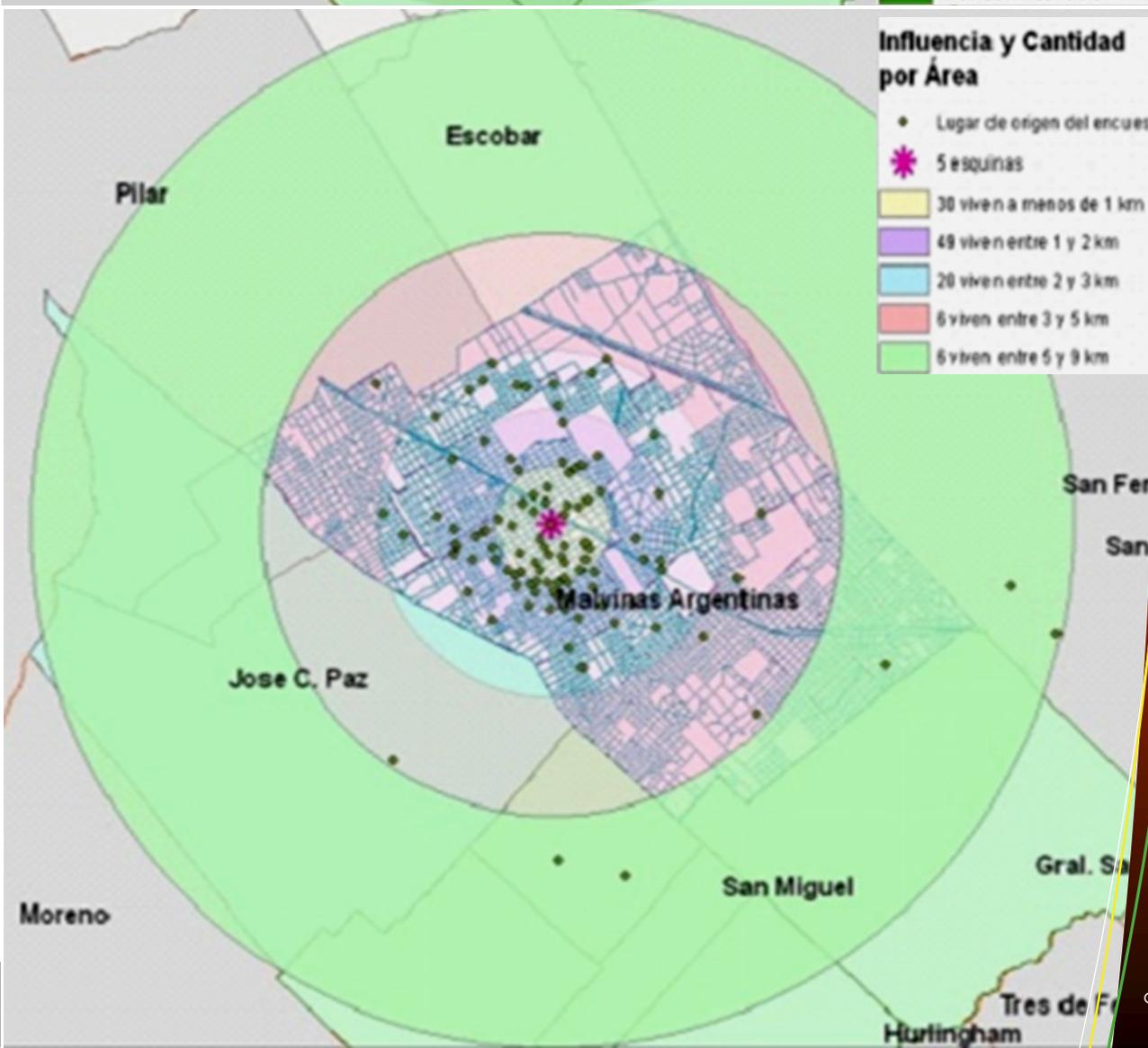
Para analizar la actividad comercial y los servicios en el centro de Grand Bourg realizamos un relevamiento del uso del suelo y un conjunto de encuestas a los usuarios que compran o utilizan sus servicios.

Asimismo, con esa información sistematizada nos propusimos estudiar: el alcance o área de influencia del centro comercial de Grand Bourg; la distancia promedio que la gente recorre hasta llegar al centro y la dirección en las que se moviliza la mayor cantidad de usuarios.

Para eso, utilizando SIG georreferenciamos los datos de las encuestas y nos valimos de varias de sus herramientas de análisis. Así, confeccionamos cuatro mapas analíticos que nos permitieron responder a los interrogantes del estudio.



MAPA 1
Área de influencia desde un centro medio



MAPA 2
Área de influencia desde las 5 esquinas

Fuente:
Elaboración propia en base a encuestas realizadas en el lugar de estudio

El estudio fue realizado durante el segundo semestre del ciclo académico de 2012, en el marco de la materia **Geografía Urbana y Regional** de la Licenciatura en Urbanismo y del Profesorado Universitario en Geografía de la UNGS.

A través de la herramienta *buffer*, comprobamos que la influencia del centro comercial de **Grand Bourg** es de 9 Km (*Mapa 1*) y que la mayoría de los usuarios vive a una distancia de 3 Km del punto llamado 5 esquinas (*Mapa 2*). Utilizando la herramienta **Distancia Estándar** (distribución direccional) corroboramos que la distancia promedio que la gente recorre hasta llegar al centro es menor de 2,5 Km. (*Mapa 3*).

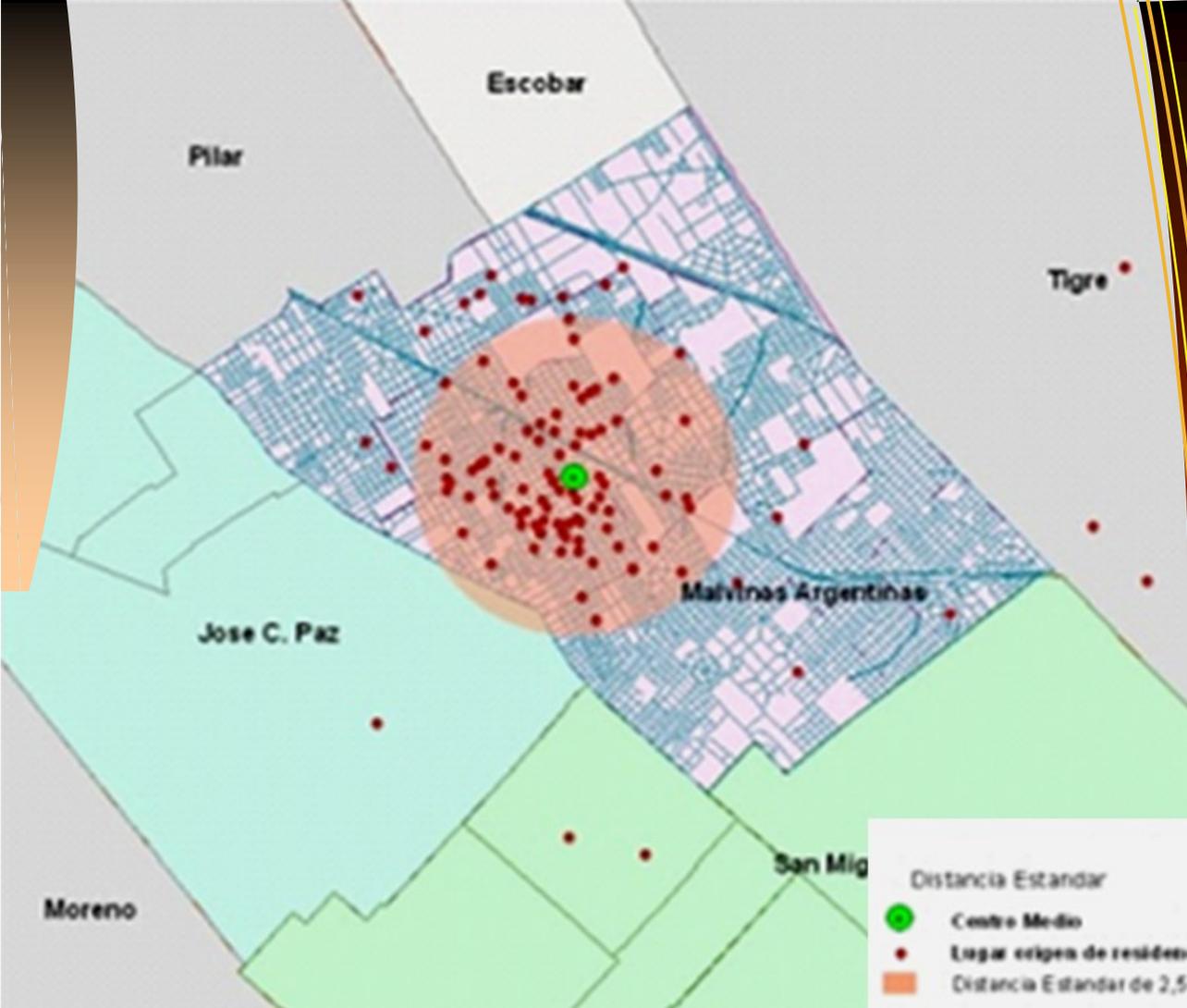
Y mediante de la herramienta **Desviación Estándar** encontramos que la dirección SE-NO es la que agrupa, en el radio menor, el mayor número de personas dentro del alcance estándar del centro; esto es que la mayor cantidad de gente se mueve en esas direcciones para llegar al centro establecido (*Mapa 4*).

Finalmente, el trabajo pone en evidencia que la combinación de varias herramientas que procesan datos y los muestran como mapas es de gran utilidad, no sólo para un mejor análisis de los datos recogidos en la propia investigación, sino para la divulgación de los resultados de manera sintética y efectiva.

Mapas: Alejandro Attié

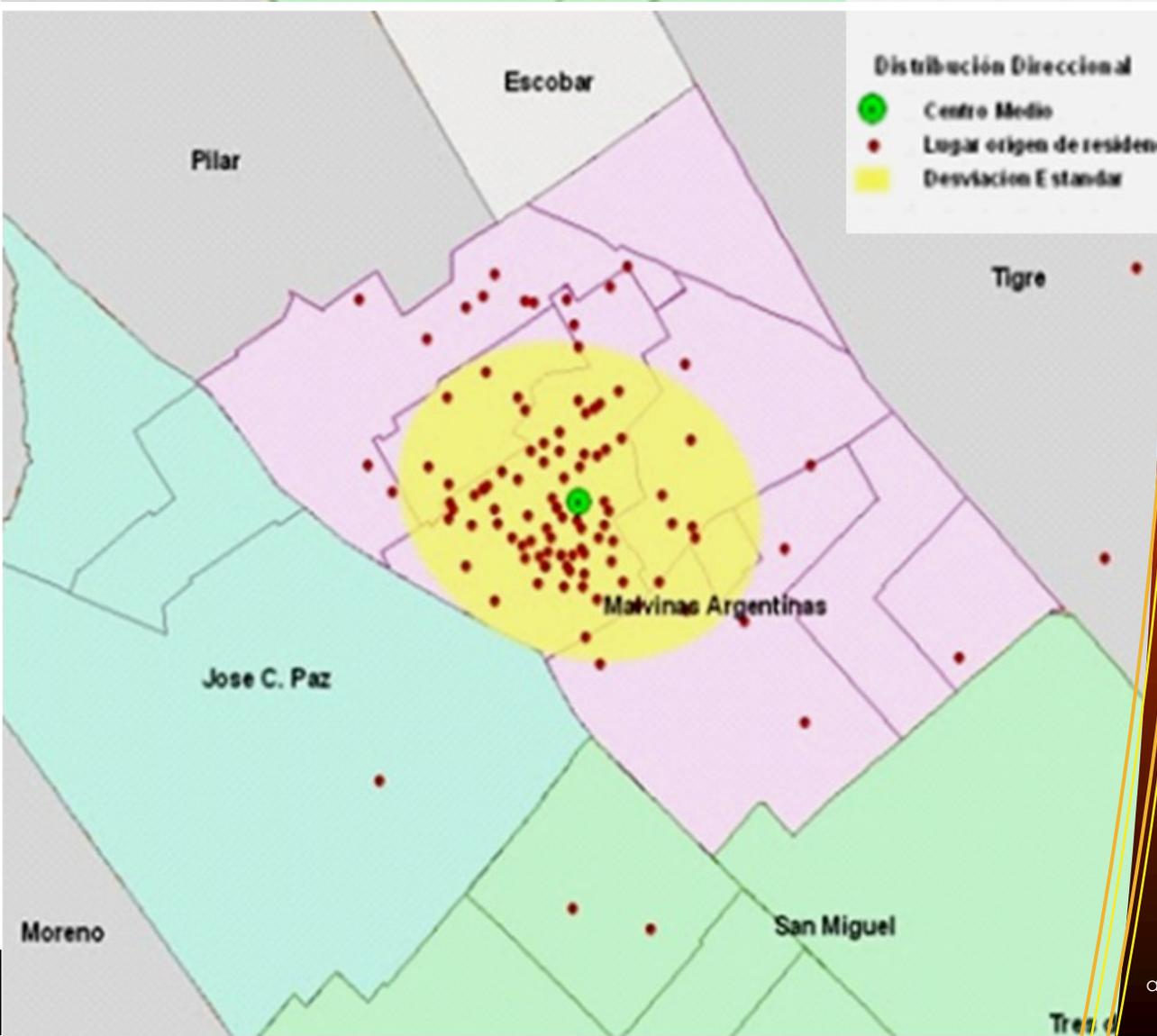
Estudiantes: Attié, Alejandro ; Barrionuevo, María Celeste; Carrara, Marina Constanza; Cuenca, Mariano Nicolás; Dombroski, Lucas Jordan; Faitani, Norma Gabriela; Felicetti, María Laura; Ferreyra, Walter Alejandro; Furchi, Pascual; Kranewitter, Juliana María; Lencina, Yesica Elisabeth; López De Munain, Daniela Nieves; Medina, Alicia Noemí; Quiroz, Pamela Tamara; Tagliapietra, Marcelo Alberto; Troiano, Gustavo Martín; Velázquez Fernández, Jorge Antonio

Docentes: José Borello y Carolina Barnes



MAPA 3

Distancia estándar



MAPA 4

Elipse de desviación estándar

Fuente:

Elaboración propia en base a encuestas realizadas en el lugar de estudio

Difusión del Urbanismo y la Licenciatura en las escuelas

Exposición en la
Escuela Secundaria
Nuestra Señora del Valle
(Muñiz, San Miguel)

El 21 de abril pasado, Martín Muñoz, tesista de la Licenciatura en Urbanismo, brindó una charla a los alumnos de los 6º años "A" y "B" de la Escuela Secundaria Ntra. Sra. del Valle de la localidad de Muñiz, en el marco de la materia *Problemáticas Geográficas Contemporáneas* que se dicta en ese establecimiento educativo.



La exposición abarcó un amplio abanico introductorio de cuestiones relacionadas con el campo del Urbanismo. Bajo la mirada atenta de los estudiantes, se trataron temas tales como qué es el Urbanismo, qué es la ciudad, sus orígenes y evolución histórica, qué y cuáles son los problemas urbanos de hoy, qué implica la gestión y planificación de las ciudades, además de conceptos, elementos y herramientas para poder analizarlas.

Asimismo, se recorrieron las características y algunas de las cuestiones urbanas más relevantes del Partido de San Miguel actualmente, y el trabajo que se desarrolla en su Municipalidad en pos de contribuir a la atención de tales demandas.

La materia *Problemáticas Geográficas Contemporáneas* que los alumnos de 6º cursan está a cargo de la Profesora Silvina Montesano. Justamente durante su cursada, los estudiantes se preparan para reconocer las problemáticas actuales de las ciudades y profundizan conocimientos con investigación y trabajo de campo en San Miguel.

Este encuentro permitió, al mismo tiempo, difundir los alcances de la práctica profesional de los egresados de la Licenciatura en Urbanismo que ofrece la Universidad Nacional de General Sarmiento, entre jóvenes que están cursando su último año del nivel Secundario en uno de los colegios más importantes de Muñiz.

Muchos de ellos pueden estar aún indecisos si seguir una carrera universitaria y cuál, pudiendo, quizás, encontrar en la oferta de la Licenciatura el espacio para desarrollar su vocación.

Por último, queremos agradecer desde estas páginas la oportunidad brindada por esta prestigiosa Institución local. Sin dudas, esto posibilitó lograr una vez más un ámbito y un momento de diálogo entre Escuela Secundaria y Universidad que le permite a ésta acercar su producción de conocimientos a la comunidad.



NUEVO LIBRO

Planificar la Ciudad

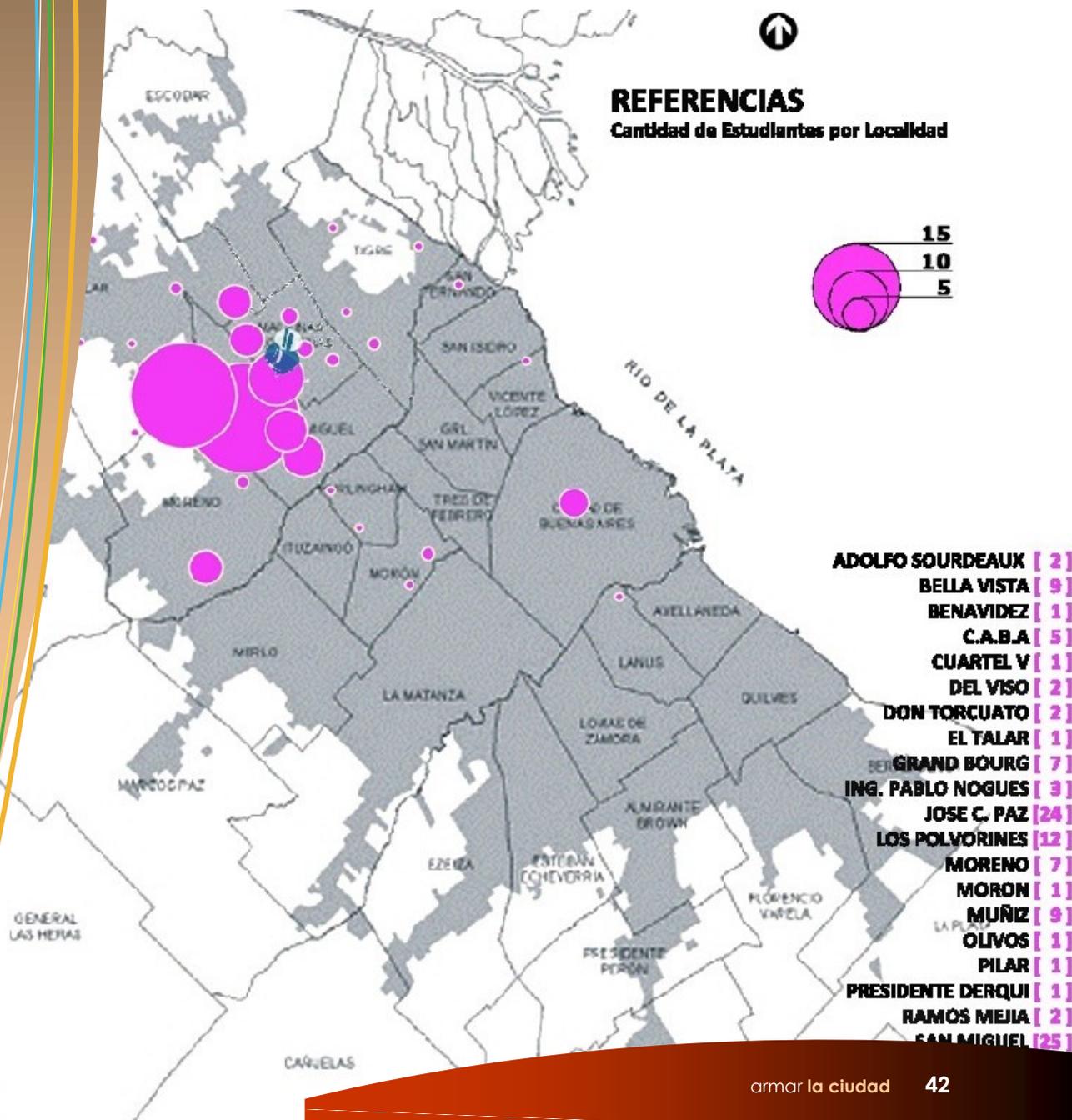
es el nuevo libro del Dr. Guillermo Tella, donde examina a la ciudad como espacio en el que la sociedad se reproduce, en el que los asentamientos humanos se expresan. Y explica cómo se expande y densifica, cómo articula su tejido, cómo establece relaciones de poder, cómo consagra valores simbólicos.

+INFO:

[http://
www.cp67.com/
libros/0/978987360
737.html](http://www.cp67.com/libros/0/978987360737.html)

Mapeo del lugar de residencia de estudiantes

Procedencia de los estudiantes de Urbanismo





A partir de los datos proporcionados por el Departamento de Estudiantes y Docentes de la Universidad Nacional de General Sarmiento, desde la Coordinación de la Carrera hemos realizado un mapeo del lugar de residencia de los estudiantes de la Licenciatura de Urbanismo, con el propósito de definir estrategias futuras de difusión.

En ese marco, de los patrones de procedencia se pueden observar algunos de los rasgos estructurales de dicha población. En primer lugar, los estudiantes de Urbanismo residen mayormente en las localidades vecinas a Los Polvorines, donde radica la universidad.

Asimismo, las localidades de San Miguel, José C. Paz y Los Polvorines mantienen primacía sobre el resto de las localidades de residencia de los estudiantes; mientras que Muñiz, Bella Vista, Grand Bourg, Moreno y Tortuguitas aportan en menor proporción.

En término de distribución por género de los ingresantes se observa una proporción bastante uniforme en la matrícula: 48% mujeres y 52% varones. En cambio, entre los egresados de la carrera, el porcentaje crece notablemente en favor del género femenino: 62% mujeres y 38% varones.

En consecuencia, el mapeo realizado permite dar cuenta de una procedencia de los estudiantes de Urbanismo predominantemente desde proximidades de la Universidad. De modo que el desafío que se avecina es comenzar a promover la carrera en aquellas localidades más alejadas de la región.

MAPA:

Elaboración propia en base a datos provistos en mayo 2014 por el DEyD-UNGS: Dr. **Guillermo Tella**, Coordinador de la Licenciatura en Urbanismo y Arq. **Eugenia Jaime**, Responsable del Programa de Revisión e Implementación Curricular de la Licenciatura en Urbanismo.

+INFO:

lic.urbanismo@ungs.edu.ar

Encuentros de Urbanistas

En marzo pasado, durante el evento que dio inicio al ciclo lectivo, en la **Licenciatura en Urbanismo** se presentaron las características del territorio sobre el cual se trabaja en las distintas asignaturas de la carrera.

La presentación estuvo a cargo de especialistas del municipio de Moreno: Arq. Aldo de Paula, Arq. Violeta Pompa y Lic. (Urb) Liliana Martucci, junto a la Arq. Rosana Bulesevich y a la Trabajadora Social Sandra Ferreyra, de la Asociación Civil Madre Tierra. También participaron las Arq. Lucrecia Panizoni y Lic. Julieta Magno, del Ministerio del Interior y Transporte, quienes plantearon la relevancia del urbanismo y sus expectativas sobre el crecimiento de la carrera.

Itinerarios de viaje

Por otro lado, en el mes de mayo se realizó un interesante encuentro destinado a compartir experiencias de viaje de algunos estudiantes y graduados de la Licenciatura en Urbanismo. Expusieron sus miradas sobre el territorio: Lic. (Urb) Alejandra Potocko, Lic. (Urb) Jorge Amado y Lic. (Urb) Laila Robledo junto a los estudiantes Nahuel Godoy, Luis Godoy y Amín Alí, quienes presentaron problemas urbanos y gestión del hábitat en las ciudades de Londres, La Habana, Machu Picchu, Quito, Rio de Janeiro y las del Líbano.



Dúo Acústico
Los Trama Urbana



Encuentro
URBAN Fest

Se viene una reedición de ese espacio y la preparación de ExpoUrbanismo 2014, cuyo tema para este año será **Habitar el Conurbano**

+INFO:

[http://
www.moreno.gob.ar
/iduar/](http://www.moreno.gob.ar/iduar/)

[http://
www.madretierra.or
g.ar/default.asp?
var=portada](http://www.madretierra.org.ar/default.asp?var=portada)

IMÁGENES

Amelia Sardo



BUSCÁNOS
www.ungs.edu.ar



Ciudad privatizada sociedad segregada

Cambios en las formas
de habitar y sus efectos en las
relaciones sociales



HUMOR CITADINO

Te invitamos a reflexionar acerca de la privatización de áreas urbanas bajo la forma de *countries* y barrios cerrados y las consecuencias que esto conlleva no solamente para la trama urbana, sino también en lo que respecta a las relaciones, conductas y expresiones sociales cotidianas que se producen en la ciudad.

En las últimas décadas los usos y estructuras de la ciudad se fueron complejizando a medida que la sociedad demandaba distinto tipo de bienes y servicios. Sumado a un contexto socioeconómico, normativo y cultural cambiante, se modificaron también los modos de habitar y, por consiguiente, de relacionarse.

La ciudad contemporánea se encuentra en una encrucijada definida por pugnas entre la privatización de espacios y la búsqueda de usos y actividades libres e inclusivas. Las rupturas que esto genera en la trama urbana inciden notablemente en las relaciones sociales, favoreciendo los procesos de segregación y polarización socio territorial.

+INFO:

Para comentarios, sugerencias y aportes, podés comunicarte con nosotros:

MAIL:
armarcuidad@gmail.com

FACEBOOK
www.facebook.com
/ArmarLaCiudad

¿te perdiste las ediciones anteriores?

¡hacé click y bajátelas!

revista digital

armar la ciudad

licenciatura en urbanismo

edición **cuatrimestral**

julio 2014

[**contratapa**]

distribución gratuita
próximo número | noviembre 2014



¿tenés sugerencias?
podés escribinos

¿querés seguirnos?
podés buscarnos



LICENCIATURA EN URBANISMO

Coordinación de la Licenciatura en Urbanismo
Dr. Guillermo Tella <gtella@ungs.edu.ar>

Programa de Difusión y Vinculación Institucional
Lic. Estela Cañellas <ecañellas@ungs.edu.ar>

Programa de Revisión e Implementación Curricular
Arq. Eugenia Jaime <ej Jaime@ungs.edu.ar>

COPYRIGHT

Creative Commons. Se autoriza a distribuir la información aquí proporcionada, citando apropiadamente tal fuente como referencia

